

**CONSEIL MUNICIPAL DE CHAUFFRY**  
**SEANCE DU 14 AVRIL 2025 à 19 HEURES 00**

A l'ordre du jour :

- 1- Désignation du secrétaire de séance,
- 2- Approbation du procès-verbal de la séance du 10/01/2025,
- 3- Approbation du compte de gestion 2024,
- 4- Approbation du compte administratif 2024,
- 5- Affectation du résultat,
- 6- Vote des taxes,
- 7- Présentation et vote du budget unique 2025,
- 8- Vote des subventions,
- 9- Adhésion au groupement d'intérêt public ID 77,
- 10- Informations et questions diverses.

***Convocation et affichage : 31/03/2025***

L'an deux mille vingt-cinq, le quatorze avril à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la Commune de Chauffry, dûment convoqué le 31 mars 2025, s'est réuni en session ordinaire, à la mairie, sise 45 rue de la Mairie, sous la présidence de Monsieur Richard WARZOCHA, Maire.

**Étaient présents :** Monsieur Richard WARZOCHA, Monsieur Patrick LEJONC, Madame Maryvonne SOUILLET, Monsieur Alexis CHARLOTEAUX, Monsieur Jean-Jacques EGO, Madame Séverine SELLIER, Monsieur Sylvain TOTIER, Madame Pascale GERAUDEL, Monsieur Jean-Noël LEDOUX, Madame Coralie BIALAS, Monsieur Stéphane HALLOO, Monsieur Gabriel GOEMANS.

**Était représentée :** Madame Annabelle FRANCIUS représentée par Monsieur Stéphane HALLOO

**Étaient absentes :** Madame Gaëlle MARSALLON, Madame Claudia DOUALLA,

**Secrétaire de séance :** Madame Séverine SELLIER

Nombre de membres en exercice : 15 / Présents : 12 / Votants : 13

Le quorum étant atteint, la séance est déclarée ouverte à 19 h 00.

### **1- DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE (ci-dessus nommé)**

### **2- APPROBATION DU PROCES VERBAL DU 10/01/2025**

Procès-verbal du 10/01/2025 :

Monsieur le Maire demande s'il y a des questions. Aucune question n'est formulée.

**Abstention : 0**

**Contre : 0**

**Pour : 12**

Le PV du 10/01/2025 est approuvé.

### **3- APPROBATION DU COMPTE DE GESTION 2024**

Monsieur le Maire donne la parole à Madame Maryvonne SOUILLET qui procède à la lecture du compte de gestion 2024, en section dépenses et recettes, fonctionnement et investissement.

#### **Vote pour le compte de gestion 2024 :**

Opposition : 0

Pour : 13

Abstention : 0

Le compte de gestion 2024 est adopté.

*Arrivée de Monsieur Sylvain TOTIER.*

### **4- APPROBATION DU COMPTE ADMINISTRATIF 2024**

#### **Vote pour le compte administratif 2024 :**

| RESULTAT D'EXECUTION DU BUDGET 2024 COMMUNE |                      |                       |                      |                       |                      |                       |
|---|----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|
| Libellés                                    | Investissement       |                       | Fonctionnement       |                       | Ensemble             |                       |
|   | Dépenses ou déficits | Recettes ou excédents | Dépenses ou déficits | Recettes ou excédents | Dépenses ou déficits | Recettes ou excédents |
| <b>COMPTE ADMINISTRATIF PRINCIPAL</b>       |                      |                       |                      |                       |                      |                       |
| Résultats reportés 2023                     | -36.451,44 €         |                       |                      | 325.893,30 €          |                      | 289.441,86 €          |
| Opérations de l'exercice 2024               | -51.460,86 €         | 135.005,49 €          | -561.659,12 €        | 597.613,57 €          | -613.119,98 €        | 732.619,06 €          |
| <b>TOTAUX</b>                               |                      | 83.544,63 €           |                      | 35.954,45 €           | -613.119,98 €        | 1.022.060,92 €        |
| Résultats de clôture 2024                   |                      | 47.093,19 €           |                      | 361.847,75 €          |                      | 408.940,94 €          |
| Restes à réaliser 2024 en 2023              | 34.453,20 €          |                       |                      |                       | 34.453,20 €          |                       |
| <b>TOTAUX CUMULES</b>                       | 34.453,20 €          | 47.093,19 €           |                      | 361.847,75 €          | 34.453,20 €          | 408.940,94 €          |
| <b>RESULTATS DEFINIFIFS</b>                 |                      | 12.639,99 €           |                      | 361.847,75 €          |                      | 374.487,74 €          |
|   | R1068                |                       |                      |                       |                      | R002                  |

Monsieur le Maire donne la parole à Madame SOUILLET qui procède à la lecture du compte administratif 2024 en section dépenses et recettes, fonctionnement et investissement, représentant un résultat d'exécution comme ci-joint.

Monsieur le maire se retire le temps du vote, et cède la présidence au doyen d'âge afin de procéder au vote du compte de gestion et compte administratif 2024.

Monsieur Patrick LEJONC, doyen d'âge, demande quels sont celles et ceux qui sont pour, contre ou qui s'abstiennent face à ce vote.

Opposition : 0

Pour : 12

Abstention : 0

Le compte administratif 2024 est adopté (article L.1612-12 alinéa 2 du CGCT).

### **5- AFFECTATION DU RESULTAT**

Arrêt des comptes de l'exercice 2024, en adoptant le compte administratif qui fait apparaître :

#### **REPORTS :**

Pour Rappel :

Déficit reporté de la section Investissement de l'année antérieure :

**36.451,44 €**

Pour Rappel :

Excédent reporté de la section Fonctionnement de l'année antérieure :

**325.893,30 €**

#### **SOLDES D'EXECUTION :**

Un solde d'exécution (Excédent - 001) de la section d'investissement de :

**83.544,63 €**

Un solde d'exécution (Excédent - 002) de la section de fonctionnement de :

**35.954,45 €**

#### **RESTES A REALISER :**

Par ailleurs, la section d'investissement laisse apparaître des restes à réaliser :

En dépenses pour un montant de : 34.453,20 €

En recettes pour un montant de : **0,00 €**

#### **BESOIN NET DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT :**

Le besoin net de la section d'investissement peut donc être estimé à :

**0,00 €**

Le résultat de la section de fonctionnement doit faire l'objet d'une affectation par, soit en report à nouveau pour incorporer une partie de ce résultat dans la section de fonctionnement, soit en réserve, pour assurer le financement de la section

#### **COMPTE 1068 :**

Excédent de fonctionnement capitalisé (R1068) : 0,00 €

#### **LIGNE 002 :**

Excédent de résultat de fonctionnement reporté (R002) : 374.487,74 €

L'affectation du résultat est votée comme suit :

Opposition : 0

Pour : 13

Abstention : 0

**6- VOTE DES TAXES**

Monsieur le Maire présente l'état 1259 comportant les bases prévisionnelles, les produits prévisionnels de référence, les allocations compensatrices et mécanismes d'équilibre des réformes fiscales.

Il apparaît qu'en concernant le montant des taxes, le budget sera en équilibre.

En conséquence, Monsieur le Maire propose de fixer les taux comme suit :

Vu les articles 1636 B *sexies* à 1636 B *undecies* et 1639 A du code général des impôts,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**DÉCIDE** de fixer les taux communaux pour l'année 2025 comme suit :

- Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties : 31,04 %
- Taxe Foncière sur les Propriétés Non Bâties : 27,18 %
- Taxe d'Habitation Résidences Secondaires : 9,07 %

**CHARGE** Monsieur le Maire

- de notifier cette décision aux services préfectoraux
- de transmettre l'état 1259 complété à la direction départementale des finances publiques, accompagné d'une copie de la présente décision.

**7- PRESENTATION DU BUDGET UNIQUE 2025**

Monsieur le maire donne la parole à Madame SOUILLET qui fait le détail du budget primitif 2025 travaillé en commission des finances et propose de l'adopter comme suit :

En section de fonctionnement :

|          |              |
|----------|--------------|
| Dépenses | 931.973,10 € |
| Recettes | 931.973,10 € |

En section d'investissement :

|          |                |
|----------|----------------|
| Dépenses | 1.158.048,76 € |
| Recettes | 1.158.048,76 € |

Le Conseil délibère et approuve les montants de recettes et de dépenses inscrits aux chapitres rappelés dans les tableaux de présentation générale du budget primitif 2025.

**Le budget primitif 2025 est adopté :**

**POUR : 13**

**CONTRE : 0**

**ABSTENTION : 0**

**8- VOTE DES SUBVENTIONS**

Le Conseil Municipal décide d'attribuer les subventions 2025 comme suit :

Monsieur le Maire précise que les associations doivent télécharger le formulaire de demande de subvention directement sur le site ServicePublic.fr

|               |  |                                   |
|---------------|--|-----------------------------------|
| Art.<br>65748 | Subventions de fonctionnement aux associations<br>et autres personnes de droit privé | Prévisions<br>BP 2025<br>5.100,00 |
|---------------|--|-----------------------------------|

|  |                                      |          |
|--|--------------------------------------|----------|
|  | CHAUFFRY LOISIRS                     | 1.000,00 |
|  | FNACA COULOMMIERS                    | ---      |
|  | UNC BOISSY CHAUFFRY                  | 250,00   |
|  | LES P'TITS LOUPS DE CHAUFFRY         | 1.000,00 |
|  | ASSOCIATION CHRETIENNE               | 150,00   |
|  | ASSOCIATION SPORT ET CULTURE (ECOLE) | 250,00   |
|  | ASSOCIATION DEFILENFLEURS            | 300,00   |
|  | CROIX ROUGE DE REBAIS                | 250,00   |
|  | JEUNES SAPEURS POMPIERS REBAIS       | 100,00   |
|  | RESERVE ATTRIBUTION                  | 1.800,00 |

Les votes sont les suivants :

| Association             | Pour | Contre | Abst |
|-------------------------|------|--------|------|
| Chauffry loisirs        | 13   | 0      | 0    |
| FNACA                   | 13   | 0      | 0    |
| UNC                     | 13   | 0      | 0    |
| Les p'tits loups        | 13   | 0      | 0    |
| Assoc. Chrétienne       | 11   |        | 2    |
| Assoc. Sport et culture | 13   | 0      | 0    |
| Defilenfleurs           | 13   | 0      | 0    |
| Croix Rouge de Rebais   | 13   | 0      | 0    |
| Jeunes SP Rebais        | 13   | 0      | 0    |

#### **9- ADHESION AU GROUPEMENT D'INTERET PUBLIC ID77**

**Le Conseil municipal de Chauffry,**

Vu la loi n° 2011-525 du 17 mai 2011 de simplification et d'amélioration de la qualité du droit et notamment ses articles 98 à 122 ;

Vu le décret n° 2012-91 du 26 janvier 2012 relatif aux groupements d'intérêt public ;

Vu la convention constitutive du Groupement d'intérêt public « ID 77 » adoptée par son assemblée générale du 3 décembre 2018 ;

Vu l'arrêté préfectoral DRCL/BLI n°47 en date du 6 mai 2019 portant approbation de la nouvelle convention constitutive du « groupement d'intérêt public de structuration de l'offre d'ingénierie départementale « et changement de dénomination en « groupement d'intérêt public d'ingénierie départementale (ID 77) » ;

Vu l'avenant n°1 à la convention constitutive du GIP approuvé par la délibération n°AG-2020/12/14-4 de l'assemblée générale du GIP ID77 du 14 décembre 2020 ;

Vu l'avenant n°2 à la convention constitutive du GIP approuvé par délibération n°AG-2022/06/16-3 de l'assemblée générale du GIP ID77 du 16 juin 2022.

Vu l'avenant n°3 à la convention constitutive du GIP approuvé par délibération n°AG-2023/04/18-3 de l'assemblée générale du GIP ID77 du 18 avril 2023.

### **Exposé des motifs :**

Le Département de Seine-et-Marne a constitué avec ses organismes associés intervenant en matière d'ingénierie territoriale un groupement d'intérêt public (GIP) de coordination régie par les dispositions des articles 98 à 122 de la loi n°2011-525 du 17 mai 2011 de simplification et d'amélioration de la qualité du droit, « ID 77 ».

Ce groupement a ainsi été pensé comme un interlocuteur unique devant faciliter l'accès des communes et groupements de collectivités seine-et-marnais aux compétences et ressources disponibles en matière d'ingénierie, ainsi qu'il ressort de sa convention constitutive.

Il est proposé au Conseil municipal d'adhérer au Groupement d'intérêt public « ID 77 ».

**Entendu l'exposé de Monsieur le Maire, après en avoir délibéré avec 13 voix pour, 0 abstention et 0 voix contre.**

### **Décide :**

**Article 1 :** d'adhérer au Groupement d'intérêt public « ID77 »

**Article 2 :** d'approuver la convention constitutive intégrant ses avenants n°1, 2 et 3 jointe en annexe, et d'autoriser son exécutif à la signer.

**Article 3 :** d'autoriser son exécutif à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération et en particulier d'en informer le Groupement d'intérêt public.

**Article 4 :** de désigner Madame Maryvonne SOUILLET comme représentant de la commune de Chauffry au sein de l'assemblée générale du GIP « ID 77 ».

## **10- INFORMATIONS ET QUESTIONS DIVERSES**

Monsieur le Maire informe :

- De la demande d'autorisation de Monsieur GOEMANS pour drainer le chemin communal et mettre des cailloux pour le stabiliser.
- Du prochain conseil municipal le 16 juin.
- Des difficultés rencontrées pour le tir du feu d'artifice suite à la circulaire du Préfet.
- Des travaux de voirie prévue début mai.
- Motion sur le plan de départ à la retraite de l'agent technique à sa demande, à savoir :
  - **Avancement de grade ATPP 1ère classe :** l'autorité y est favorable, le poste sera créé au plus tôt pour la nomination au grade supérieure.
  - Proposition de **départ en retraite progressive au 01/01/2027 à 70% jusqu'au 31/12/2028.**
- La demande de retraite progressive sera formulée 6 mois avant (01/06/2026), la collectivité aura 2 mois pour se prononcer sur la demande de temps partiel.

- La CNRACL sera saisie au moins 4 mois avant pour la mise en place avec production de l'arrêté temps partiel à 70% et informée de chaque reconduction par l'agent au moins 4 mois avant avec l'arrêté de renouvellement.
- Le départ définitif sera formulé à la collectivité le 1er juin 2028 pour une liquidation totale au 31 décembre 2028.

Cette proposition de temps partiel sur deux ans à 70% est acceptée.

Cet accord est formulé après concertation de l'équipe actuelle qui est favorable à ce maintien.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20 h 15.

Le Maire,  
Richard WARZOCHA

La secrétaire de séance,  
Séverine SELLIER